



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2023.11.14 11:57:17
EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΦΗΘΩ63-ΔΥΖ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 44/2023
Έκτακτη Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 273/2023
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για ανάθεση σε συμβολαιογράφο της σύνταξης συμβολαίου για δωρεά ακινήτου ιδιοκτησίας Βασιλείου Καράμπαμπα επιφάνειας 560 τμ επί της οδού Πλουτάρχου 57 για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού και για ορισμό της αμοιβής του.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , στις 14 του μήνα Νοεμβρίου έτους 2023 , ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11.00 συνήλθε σε έκτακτη Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 34146/83/14-11-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 5 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Β. Κουτσανδρέας, Τακτικό μέλος
2	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος	2	Χ. Πρεκετές, Τακτικό μέλος
3	Β. Κουτσοβασίλης, Αντιδήμαρχος	3	Α. Γιαννέζος, Τακτικό μέλος
4	Ι. Παναγόπουλος , Τακτικό μέλος	4	Γ. Ταμπακόπουλος, Τακτικό μέλος
5	Α. Σοφιανόπουλος, Αναπληρωματικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν , αν και κλήθηκαν νόμιμα , τα τακτικά μέλη: 1) κ.κ. Κουτσανδρέας Βασίλειος, Πρεκετές Χρήστος & Γιαννέζος Αναστάσιος οι οποίοι δεν αναπληρώθηκαν από αναπληρωματικό μέλος, 2) κα Αλεξίου Βασιλεία η οποία αναπληρώθηκε από τον κ. Σοφιανόπουλο Αναστάσιο και 3) ο κ. Ταμπακόπουλος Γεώργιος ο οποίος δεν αναπληρώνεται διότι συμμετέχει με την ιδιότητα του ανεξάρτητου μέλους.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023 (Ν. 5043/2023) .

Η 44^η συνεδρίαση χαρακτηρίστηκε ως κατεπείγουσα, καθώς και το θέμα που έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη αυτής, με την 272/2023 απόφασή της.

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αρ. πρωτ. 34140/13-11-2023

εισήγησή της, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ : «Λήψη απόφασης για ανάθεση σε συμβολαιογράφο της σύνταξης συμβολαίου δωρεάς και καθορισμό αμοιβής του».

Σχέτ.: Το με αριθμ. πρωτ. 33859/09.11.2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Σχέτ.: Η υπ' αριθμ. 461/2021 Απόφαση Ο.Ε.

Σας διαβιβάζουμε το ως άνω (1) σχετικό έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, σύμφωνα με το οποίο με την υπ' αριθμ. 461/2021 Απόφαση της Ο.Ε., ο Δήμος αποδέχεται τη δωρεά εν ζωή ακινήτου του κ. Βασιλείου Καραμπάμπα, επί της οδού Πλουτάρχου 57 (με ΚΑΕΚ 050033709004/0/0) για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού με την ονομασία «ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑΣ» και τη μεταβίβαση του ακινήτου αυτού στον Δήμο κατά πλήρη κυριότητα, δια συμβολαιογραφικής πράξης δωρεάς εν ζωή.

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για :

- A.** Την ανάθεση της σύνταξης της ως άνω συμβολαιογραφικής πράξης δωρεάς στη συμβολαιογράφο Ελευθερία Αγγάνη.
- B.** Τον καθορισμό της αμοιβής της ανωτέρω συμβολαιογράφου στο ποσό των 4.800,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) όπως η αμοιβή αυτή καθορίζεται από την ΚΥΑ 100692/2009 (ΦΕΚ 1487/Β/23.07.2009). Η εν λόγω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2023 στον ΚΑΕ 00.6111.01 με τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων».

Σημειώνεται ότι για την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής ποσού 4.300,00€ για τα έξοδα μεταγραφής του συμβολαίου δωρεάς στο Κτηματολογικό γραφείο Ηλιούπολης, θα υποβληθεί νέα εισήγηση το έτος 2024 προς το αρμόδιο όργανο για έγκριση και λήψη σχετικής απόφασης.

Επίσης, ο φόρος δωρεάς, υπολογίζεται ότι θα ανέλθει στο ποσό των 154.900,00€ και θα καταβληθεί σε δόσεις στα επόμενα έτη.

Η Δήμαρχος

Μαρία Ανδρούτσου>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, το με αριθμ. πρωτ. 33859/09.11.2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας, την υπ' αριθμ. 461/2021 Απόφαση Ο.Ε. , καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την ανάθεση για τη σύνταξη συμβολαίου δωρεάς για ακίνητο επιφανείας 560 τμ περίπου επί της οδού Πλουτάρχου 57 για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού με την ονομασία «ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑΣ» στη συμβολαιογράφο Ελευθερία Αγγάνη .

2. Καθορίζει ως αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου, για τη σύνταξη του συμβολαίου δωρεάς, το ποσό των 4.800,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) , σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της ΚΥΑ 100692/2009 (ΦΕΚ 1487/τ.Β'/23.07.2009 «Καθορισμός δικαιωμάτων συμβολαιογράφου»). Η εν λόγω δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 00.6111.01 με τίτλο: «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» οικονομικού έτους 2023.

σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **273/14-11-2023** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος

Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

Τα Μέλη

Α. Γαβαλάς

Β. Κουτσοβασίλης

Ι. Παναγόπουλος

Α. Σοφιανόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ